

# AZ

## KANCELARIA RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

ul. F. Chopina 15/15, 20 – 026 Lublin

Telefon (081) 53 299 58 Konto Nr 45124025001111000037657202

w Pekao SA IV O/Lublin

NIP 712-020-29-97

REGON P-004202479

### OPERAT SZACUNKOWY

z określenia wartości rynkowej nieruchomości gruntowej  
zabudowanej budynkiem mieszkalnym, częścią gospodarczą  
w m. Wierzchowiska II gm. Piaski działki nr 1001 i 951.

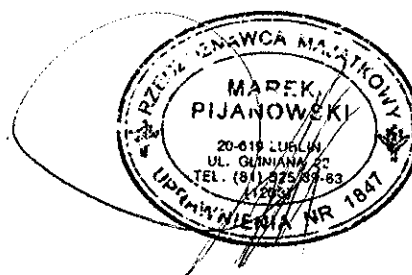
#### Zleceniodawca:

P. Krzysztof Gołaszewski  
syndyk upadłości  
P. Barbary Opalińskiej  
w upadłości konsumenckiej  
ul. Narutowicza 55/6  
20-016 Lublin

#### Operat opracował:

Rzecznawca Majątkowy  
mgr inż. Marek Pijanowski

Lublin, kwiecień 2016r.



## WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

<b>Opis nieruchomości</b>	Nieruchomość zabudowana budynkiem jednorodzinnym z częścią gospodarczo-garażową położona w m. Wierzchowska II gm. Piaski działki nr 1001 i 951 o łącznej powierzchni 0,2616ha. Dla nieruchomości urządzona jest księga wieczysta KW nr LU11/00140280/7 prowadzona przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku.
<b>Cel wyceny</b>	Celem niniejszej wyceny jest określenie wartości rynkowej nieruchomości dokonane dla potrzeb własnych Zleceniodawcy – przeprowadzenie postępowania upadłościowego.
<b>Aktualna wartość rynkowa</b>	<b>WR =163.400,00zł.</b> słownie: sto sześćdziesiąt trzy tysiące czterysta złotych
<b>Operat opracował</b>	<b>Rzeczoznawca Majątkowy</b> mgr inż. Marek Pijanowski
<b>Data sporządzenia operatu</b>	<i>kwiecień 2016 r.</i>

