

AZ

KANCELARIA RZECZOSZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

ul. F. Chopina 15/15, 20 – 026 Lublin

Telefon 53 299 58 Konto Nr 45124025001111000037657202

w Pekao SA IV O/Lublin

NIP 712-020-29-97

REGON P-004202479

OPERAT SZACUNKOWY

z określenia wartości rynkowej nieruchomości zabudowanej
budynkiem handlowo-magazynowo – produkcyjnym z zapleczem
socjalno-biurowym położonej
przy ul. Piastowskiej 79 we Włodawie

Zleceniodawca:

Anna Okońska „NOVATOR”

Firma Usługowo-Handlowa

we Włodawie w upadłości

likwidacyjnej

Sobibór 38A

22-200 Włodawa

Operat opracował:

Rzecznawca Majątkowy

mgr inż. Marek Pijanowski

Lublin, październik 2015r.



WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana budynkiem handlowo-magazynowo-produkcyjnym z zapleczem socjalnym położona jest przy ul. Piastowskiej 79 we Włodawie- działka nr 1271 o powierzchni 0,0796ha. Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą KW nr LU1W/00021939/4 prowadzoną przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego we Włodawie.
Cel wyceny	Celem niniejszej wyceny jest określenie wartości rynkowej nieruchomości zabudowanej j.w dokonane dla potrzeb własnych Zleceniodawcy – przeprowadzenia postępowania upadłościowego.
Oszacowana wartość rynkowa	WR = 242.000,00zł. słownie: dwieście czterdzieści dwa tysiące złotych
Operat opracował	Rzecznawca Majątkowy mgr inż. Marek Pijanowski
Data sporządzenia operatu	<i>październik 2015r.</i>

