

A
Z

**KANCELARIA
RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH**

ul. F. Chopina 15/15, 20 – 026 Lublin

**Telefon (081) 53 299 58 Konto Nr 45124025001111000037657202
w Pekao SA IV O/Lublin**

NIP 712-020-29-97

REGON P-004202479

OPERAT SZACUNKOWY

**z określenia aktualnej wartości rynkowej nieruchomości
zabudowanej obiektami produkcyjno-magazynowymi położonej
w Stalowej Woli przy ul. Wrzosowej 101
działki nr 117/5, 464/5, 464/9, 464/10.**

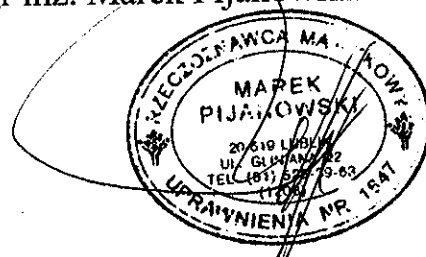
Zleceniodawca:

**SKAMAT Sp. z o.o.
w upadłości likwidacyjnej
ul. Wrzosowa 101
37-450 Stalowa Wola**

Operat opracował:

**Rzecznawca Majątkowy
mgr inż. Marek Pijanowski**

Lublin, listopad 2015r.



WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

Opis nieruchomości	Nieruchomość zabudowana obiektami produkcyjno-magazynowymi o łącznej powierzchni zabudowy 1592,0m ² położona przy ul. Wrzosowej 101 w Stalowej Woli działki nr 117/5, 464/5, 464/9, 464/10 o łącznej powierzchni 0,6435ha. Dla działek urządzone są księgi wieczyste TB1S/00028326/3, TB1S/00034689/0, TB1S/00036558/7 i TB1S/00036559/4.
Cel wyceny	Celem niniejszej wyceny jest określenie aktualnej wartości rynkowej nieruchomości j.w. dokonane dla potrzeb własnych Zleceniodawcy - przeprowadzenia postępowania upadłościowego.
Część I	
Oszacowana aktualna wartość rynkowa	WR = 2.125.000,00zł. słownie: dwa miliony sto dwadzieścia pięć tysięcy złotych
Część II	
Wycena ruchomych składników majątkowych	W = 148.652,00 zł słownie: sto czterdzieści osiem tysięcy sześćset pięćdziesiąt dwa złote
Operat opracował	Rzecznawca Majątkowy mgr inż. Marek Pijanowski
Data sporządzenia operatu	<i>listopad 2015r.</i>

