

POSTANOWIENIE

Dnia 6 sierpnia 2021 roku

Sędzia-komisarz: Sędzia Aneta Kaftańska

w Sądzie Rejonowym dla m. st. Warszawy w Warszawie XVIII Wydziale Gospodarczym dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych

po rozpoznaniu w dniu 6 sierpnia 2021 roku w Warszawie

na posiedzeniu niejawnym

w postępowaniu upadłościowym **Wojciecha Nowakowskiego**

w przedmiocie wniosku syndyka o zgodę na sprzedaż z wolnej ręki nieruchomości

postanawia:

1. na podstawie art. 206 ust. 1 pkt 3 w zw. z art. 213 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku - Prawo upadłościowe zezwolić syndykowi na sprzedaż z wolnej ręki wchodzących w skład masy upadłości nieruchomości:

a) udziału w wysokości 1/6 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej działkę nr ew. 155, o powierzchni 0,3820 ha, położonej w Oleśnicy, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1S00003737/4 za cenę nie niższą niż 20.000,00 (*dwadzieścia tysięcy zero groszy*) złotych

b) na zasadzie wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej - nieruchomości zabudowanej młynem gospodarczym, stanowiącej działkę nr 325, o powierzchni 0,0900 ha, położonej w miejscowości Ciążen, gm. Łądek, dla której Sąd Rejonowy w Słupcy, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1S00001504/8 za cenę nie niższą niż 130.000,00 (*sto trzydzieści tysięcy złotych zero groszy*) złotych,

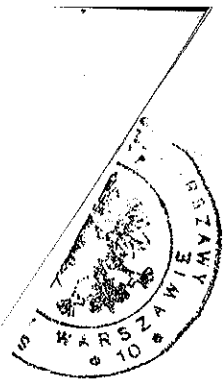
2. Określić ponadto następujące warunki zbycia nieruchomości:

a) o sprzedaży obwieścić w Internecie na co najmniej trzech platformach ogłoszeniowych przeznaczonych do sprzedaży nieruchomości oraz poinformować zainteresowanych bezpośrednio,

b) w razie zgłoszenia się więcej niż jednego oferenta, syndyk powinien powiadomić o tym (w dowolnej formie) wszystkie osoby zainteresowane, wyznaczyć oferentom termin aukcji, w której ceną wywoławczą będzie kwota najwyższa i zawrzeć umowę sprzedaży za najwyższą cenę,

kupujący obowiązany jest zapłacić cenę przed podpisaniem umowy,





d) wszelkie koszty związane ze sprzedażą ponosi kupujący.

Sędzia-komisarz: Sędzia Aneta Kaftańska



Za zgodność z oryginałem
stwierdza

SEKRETAŃKA SĄDOWY
Sędziak Sądowy
Karolina Kajka

