



**Dyrektor Zakładu Komunalnego ZK „PGM”
ogłasza przetarg ustny,
nieograniczony na
WYDZIERŻAWIENIE GARAŻY
WRAZ Z GRUNTEM:**

Lp.	Adres	Nr działki	Powierzchnia gruntu w m ²	Powierzchnia garażu w m ²	Nr księgi wieczystej	Wadium
1	ul. Ks. Czempieła	926/817	18,00	15,53	KA1C/00017230/7	250,00zł
2	ul. Hajducka 53	1893/318	18,32	15,00	KA1C/00002040/0	250,00zł
3	ul. Kościuszki 6	3666/163	25,83	20,63	KA1C/00008892/9	300,00zł
4	ul. Janasa	1/22	17,08	14,93	KA1C/00007078/0	250,00zł
5	Kędzierzyńska	45	16,50	16,50	KA1C/00007749/5	250,00zł
6	ul. Kluczborska 3	794/86	18,02	14,93	KA1C/00010678/0	250,00zł
7	Bogedaina 6-6a	4042/186	18,32	14,15	KA1C/00015872/5	250,00zł

Przedmiotowe garaże wystawione będą w ramach I przetargu ustnego nieograniczonego.

Stawka wyjściowa miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:

za 1 m² gruntu - 3,60 zł, za 1 m² garażu - 3,00 zł.

Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego osiągnięta w przetargu powiększona zostanie o podatek VAT na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.03.2004 roku, o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 931 z późn. zmianami).

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego może ulegać zmianie w terminach nie krótszych niż 1 rok. Zmiana wysokości czynszu uwzględniać będzie również wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz płatny będzie z góry w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Wymagane w przypadku przetargu wadium, winno być wniesione do godz. 15⁰⁰ dnia 03.06.2024r. na następujący nr konta:

79 1050 1214 1000 0023 4853 0094 w ING Bank Śląski

wraz z informacją, którego przetargu one dotyczy. O terminie wpłaty wadium decyduje data jego zaksięgowania na w/w koncie bankowym ZK „PGM”.

W powyższym terminie, zgodnie z § 41 Regulaminu postępowania w sprawach o wydzierżawienie

nieruchomości zabudowanych garażami i niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę garażami, stanowiących własność Miasta Chorzów oraz nieruchomości stanowiących własność prywatną i współwłasność Gminy Chorzów do ZK „PGM”, pokój nr 10 (parter), winno być złożone stosowne oświadczenie (do pobrania na stronie internetowej ZK „PGM”). W przypadku przystępowania do przetargu, do oświadczenia dotyczącego należy potwierdzenie wpłaty wadium. Wadium wniesione przez uczestników przetargu podlega zwrotowi

niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni po odwołaniu, nieważeniu lub zakończeniu przetargu z wynikiem negatywnym. Wpłacone wadium przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet opłat z tytułu dzierżawy nieruchomości. Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy osoba ustalona jako dzierżawca, bez usprawiedliwienia nie stawi się do podpisania umowy w miejscu i terminie, określonym w zawiadomieniu wystanym przez Z.K. „PGM”.

**Przetarg odbędzie się
w Sali konferencyjnej ZK „PGM”
(1 piętro) w dniu 06.06.2024 roku o godzinie:**

- 8:00 - ul. Ks. Czempieła - nr ewidencyjny garażu: 21530556, oznaczenie G-3
- 8:30 - ul. Hajducka 53 - nr ewidencyjny garażu: 21230538, oznaczenie G-4
- 9:00 - ul. Kościuszki 6 - nr ewidencyjny garażu: 20930570, oznaczenie G-2
- 10:00 - ul. Janasa - nr ewidencyjny garażu: 20530883, oznaczenie G-89
- 10:30 - ul. Kędzierzyńska - nr ewidencyjny garażu: 20630627, oznaczenie G-6
- 11:00 - ul. Kluczborska 3 - nr ewidencyjny garażu: 20130587, oznaczenie G-1
- 11:30 - ul. Bogedaina 6-6a - nr ewidencyjny garażu: 20930692, oznaczenie G-1

Nieruchomość ta nie stanowi przedmiotu żadnych obciążeń ani zobowiązań.

Szczegółowe informacje o zasadach i warunkach przystąpienia do przetargu zawarte są w Regulaminie postępowania w sprawach o wydzierżawienie nieruchomości zabudowanych garażami i niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę garażami, stanowiących własność Miasta Chorzów oraz nieruchomości stanowiących własność prywatną i współwłasność Gminy Chorzów i osób fizycznych w zarządzie Z.K. „PGM”. Regulamin i formularze oświadczeń można pobrać na stronie internetowej ZK „PGM”: <http://zkpgm.bip.chorzow.eu/index.php?kat=139765038637168118>

Dyrektor Zakładu Komunalnego „PGM” zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu składania oświadczeń jak i terminu przetargu.

Ewentualne zmiany terminów podane zostaną w tych samych środkach przekazu, gdzie ogłoszono przetarg.

W uzasadnionych przypadkach Dyrektor Zakładu Komunalnego „PGM” może odwołać przetarg w tej samej formie, co ogłoszenie przetargu.

Treść niniejszego ogłoszenia zamieszczona została również na stronie internetowej Zakładu Komunalnego „PGM” www.pgm-chorzow.eu.

Opr.: Komisja Przetargowa

Katowice/34315485



**Dyrektor Zakładu
Komunalnego ZK „PGM”**

ogłasza

**negocjacje na wydzierżawienie
następujących nieruchomości:**

Adres	ul. Pudlerska 25	ul. A. Krajowej 90	ul. Powstańców 4
Nr działki	154	2904/234	344/207
Powierzchnia gruntu w m ²	424,69	21,95	23,45
Powierzchnia garażu w m ²	17,88	18,78	16,72
Powierzchnia pomieszczenia gospodarczego w m ²	15,02	-	-
Powierzchnia drogi dojazdowej w m ²	70,88	-	-
Nr księgi wieczystej	Tom 33 Karta 1127	KA1C/00035253/6	KA1C/00006069/7

Stawka wyjściowa miesięcznego czynszu dzierżawnego wynosi:

za 1 m² gruntu na cele garażowe - 3,60 zł, za 1 m² garażu - 3,00 zł, za 1 m² pomieszczenia gospodarczego - 6,00 zł, za 1 m² drogi dojazdowej - 0,60 zł.

Stawka wyjściowa rocznego czynszu dzierżawnego wynosi:

za 1 m² gruntu na cele ogródkowe - 1,20 zł w stosunku rocznym.

Stawka miesięcznego czynszu dzierżawnego osiągnięta w negocjacjach powiększona zostanie o podatek VAT na podstawie art. 5 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11.03.2004 roku, o podatku od towarów i usług (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 931 z późn. zmianami).

Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego może ulegać zmianie w terminach nie krótszych niż 1 rok. Zmiana wysokości czynszu uwzględniać będzie również wskaźniki cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszane przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz płatny będzie z góry w terminie do 10 dnia każdego miesiąca.

Propozycje stawki czynszowej wraz z wymaganymi dokumentami dla postępowania prowadzonego w trybie negocjacji, należy składać w opisanych, zaklejonych kopertach do godz. 14³⁰ dnia 03.06.2024 roku (§74 i §75 Regulaminu postępowania w sprawach o wydzierżawienie nieruchomości zabudowanych garażami i niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę garażami, stanowiących własność Miasta Chorzów oraz nieruchomości stanowiących własność prywatną i współwłasność Gminy Chorzów i osób fizycznych w zarządzie Z.K. „PGM”).

Negocjacje odbędą się w Sali konferencyjnej ZK „PGM” (1 piętro) w dniu 06.06.2024 roku w następującym terminie:

- 14.30 - nieruchomość przy ul. Pudlerskiej 25
- 15.00 - garaż ul. A. Krajowej 90 - nr ewidencyjny garażu: 28330587, oznaczenie G-3
- 15.30 - garaż ul. Powstańców 4 - nr ewidencyjny garażu: 22830533, oznaczenie G-1

Nieruchomości przeznaczone do negocjacji nie są aktualnie przedmiotem żadnych obciążeń ani zobowiązań.

Szczegółowe informacje o zasadach i warunkach przystąpienia do negocjacji zawarte są w Regulaminie postępowania w sprawach o wydzierżawienie nieruchomości zabudowanych garażami i niezabudowanych, przeznaczonych pod zabudowę garażami, stanowiących własność Miasta Chorzów oraz nieruchomości stanowiących własność prywatną i współwłasność Gminy Chorzów i osób fizycznych w zarządzie Z.K. „PGM”. Regulamin i formularze można pobrać na stronie internetowej ZK „PGM”: <http://zkpgm.bip.chorzow.eu/index.php?kat=139765038637168118>.

Dyrektor Zakładu Komunalnego „PGM” zastrzega sobie prawo przesunięcia terminu składania wniosków negocjacyjnych, jak i samego terminu negocjacji.

Ewentualne zmiany terminów podane zostaną w tych samych środkach przekazu, gdzie ogłoszono negocjacje.

W uzasadnionych przypadkach Dyrektor Zakładu Komunalnego „PGM” może odwołać negocjacje w tej samej formie, co ogłoszenie negocjacji.

Treść niniejszego ogłoszenia zamieszczona została również na stronie internetowej Zakładu Komunalnego „PGM” www.pgm-chorzow.eu.

Katowice/34315484

Rybnik



**PREZYDENT
MIASTA RYBNIKA**
INFORMUJE

o wywieszeniu od dzisiaj na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta Rybnika przy ul. Bolesława Chrobrego 2 oraz zamieszczeniu na stronie internetowej www.rybnik.eu wykazu gminnych nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę

RYBNIK.EU

Katowice/34315403

Syndyk masy upadłości Marii Kopeć,

sygn. akt RZ1Z/GUp-s/166/2023,

zaprasza do składania ofert, na sprzedaż z wolnej ręki, w trybie wyboru najkorzystniejszej oferty, za cenę nie niższą niż 75% wyceny biegłego sądowego, składnika masy upadłości, w postaci:

1/2 udziału w nieruchomości gruntowej, zabudowanej budynkiem mieszkalnym, działka nr. ew. 1233, o pow. 0,1147 ha, położoną w Majdanie Królewskim, ul. Grunwaldzka 4, KW nr TB1K/00039036/6

- cena wywoławcza **135.750,00 zł**

(słownie: sto trzydzieści pięć tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100) co stanowi **75% wyceny biegłego sądowego.**

Oferty zgodne z warunkami sprzedaży wraz z dowodem wpłaty wadium, z dopiskiem „Oferta na zakup nieruchomości Marii Kopeć, sygn. akt RZ1Z/GUp-s/166/2023 - „NIE OTWIERAC”, należy składać w terminie 21 dni od dnia ukazania się ogłoszenia w Krajowym Rejestrze Zadłużonych, na adres:

Syndyk Masy Upadłości Marii Kopeć, ul. Narutowicza 55/6, 20-016 Lublin.

Szczegóły pod adresem www.kancelaria-empe.pl w zakładce *Oferty sprzedaży/Sprzedaż z wolnej ręki.*

Rzeszów/34315522

Burmistrz Zdzieszowice

informuje,

że na tablicy ogłoszeń budynku Urzędu Miejskiego w Zdzieszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34 oraz na stronach internetowych: www.zdzieszowice.pl w zakładce Przetargi i www.bip.zdzieszowice.pl w zakładce Ogłoszenia/Przetargi i wykazy dotyczące nieruchomości, został podany do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia **30.04.2024**

**wykaz nieruchomości
przeznaczonych do oddania
w najem obejmujący działkę
nr 367/2 arkusz mapy 2
obręb Zdzieszowice.**

Opole/34315664

Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej postanowieniem z dnia 04.04.2024, zarejestrował uchwałę Zgromadzenia Wspólników z dnia 24.01.2023r. o rozwiązaniu spółki i otwarciu likwidacji

PRELUDIUM Agencja Public Relations spółki z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, KRS 0000023525.

Likwidator wzywa wierzycieli Spółki

do zgłoszenia swoich wierzycielskich

w terminie 3 miesięcy od dnia opublikowania ogłoszenia.

Wrocław/34315733

**NAJLEPSZE
REPORTAŻE**

W KAŻDY PONIEDZIAŁEK
W „WYBORCZEJ”

