



CHORZÓW
wprawa w ruch

Prezydent Miasta Chorzów zawiadamia, że w dniu 17 lipca 2024 roku, zamieszczony został na tablicy elektronicznej tablicy ogłoszeń - ETO Urzędu Miasta, wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę:

Położenie nieruchomości, określenie własności	Chorzów, przy ul. Armii Krajowej 115-115A, własność Miasta Chorzów
Oznaczenie nieruchomości	Działka nr 5351/203, (klasa - użytek - „B”), KA1C/00007689/6
Powierzchnia gruntu	607 m ²
Powierzchnia gruntu oddawana w dzierżawę	1) 110 m ² 2) 120 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomości położone w Chorzowie. Tereny o kształcie zbliżonym do prostokąta. W części porośnięte trawą i drzewami.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie: 1) MW/R, G - tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej wielorodzinnej. 2) MW/R, G - tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej wielorodzinnej oraz KD- tereny dróg publicznych. Aktualny sposób zagospodarowania: ogród przydomowy Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy Nieruchomość przeznaczona pod prowadzenie ogrodu przydomowego.
Termin dzierżawy	Na okres do 3 lat.
Forma przekazania w dzierżawę	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu dzierżawnego	1,20 zł/m ² netto w stosunku rocznym.
Wysokość rocznego czynszu z tytułu dzierżawy	Roczny czynsz dla poszczególnych ogrodów przydomowych wynosić będzie: 1) 110 m ² - 132,00 zł netto, 2) 120 m ² - 144,00 zł netto, Czynsz dzierżawny zostanie powiększony o należny podatek VAT, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług
Termin płatności	Dla opłat rocznych: - w pierwszym roku obowiązywania umowy dzierżawy, czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy, - w drugim roku obowiązywania umowy dzierżawy, czynsz dzierżawny płatny będzie do dnia 31-go października, - w trzecim roku obowiązywania umowy dzierżawy czynsz dzierżawny płatny będzie do ostatniego dnia trwania umowy dzierżawy.
Warunki zmiany stawki czynszu z tytułu dzierżawy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego może ulec zmianie, nie częściej niż raz na rok w przypadku: Wydania stosownego Zarządzenia przez Prezydenta Miasta Chorzów; waloryzacji stawki czynszu w stopniu odpowiadającym średniorocznemu wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS.

W związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) niniejsze ogłoszenie zamieszcza się na okres 21 dni. Po tym terminie zostanie zawarta stosowna umowa dzierżawy.

Szczegółowe informacje można uzyskać codziennie w dniach pracy w siedzibie Urzędu Miasta Chorzów, ul. Rynek 1, tel. 32 416 5000, wew. 399 lub pod adresem poczty elektronicznej: lenik-stawiarski_m@chorzow.eu.

Katowice/34327334



CHORZÓW
wprawa w ruch

Prezydent Miasta Chorzów zawiadamia, że w dniu 17 lipca 2024 roku, zamieszczony został na tablicy elektronicznej tablicy ogłoszeń - ETO Urzędu Miasta, wykaz nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę:

Położenie nieruchomości, określenie własności	Chorzów, przy ul. Strzelców Bytomskich 29, własność Miasta Chorzów
Oznaczenie nieruchomości	Działka nr 103/1 (klasa - użytek - „B”), KA1C/00003091/9
Powierzchnia gruntu	502 m ²
Powierzchnia gruntu oddawana w dzierżawę	71 m ²
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona w Chorzowie. Teren o kształcie wielokąta. W części porośnięty trawą.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie: MW/R,G - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Aktualny sposób zagospodarowania: ogród przydomowy
Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Nieruchomość przeznaczona pod prowadzenie ogrodu przydomowego
Termin dzierżawy	Na okres do 3 lat.
Forma przekazania w dzierżawę	Tryb bezprzetargowy
Stawka czynszu dzierżawnego	1,20 zł/m ² netto w stosunku rocznym.
Wysokość rocznego czynszu z tytułu dzierżawy	Roczny czynsz 85,20 zł netto Czynsz dzierżawny zostanie powiększony o należny podatek VAT, zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług
Termin płatności	Dla opłat rocznych: - w pierwszym roku obowiązywania umowy dzierżawy, czynsz dzierżawny płatny będzie w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy dzierżawy, - w drugim roku obowiązywania umowy dzierżawy, czynsz dzierżawny płatny będzie do dnia 31-go października, - w trzecim roku obowiązywania umowy dzierżawy czynsz dzierżawny płatny będzie do ostatniego dnia trwania umowy dzierżawy.
Warunki zmiany stawki czynszu z tytułu dzierżawy	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego może ulec zmianie, nie częściej niż raz na rok w przypadku: Wydania stosownego Zarządzenia przez Prezydenta Miasta Chorzów; waloryzacji stawki czynszu w stopniu odpowiadającym średniorocznemu wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych, zgodnie z komunikatem Prezesa GUS.

W związku z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) niniejsze ogłoszenie zamieszcza się na okres 21 dni. Po tym terminie zostanie zawarta stosowna umowa dzierżawy.

Szczegółowe informacje można uzyskać codziennie w dniach pracy w siedzibie Urzędu Miasta Chorzów, ul. Rynek 1, tel. 32 416 5000, wew. 399 lub pod adresem poczty elektronicznej: lenik-stawiarski_m@chorzow.eu.

Katowice/34327340

OGŁOSZENIE

Urząd Gminy Polkowice informuje,

iz na tablicy ogłoszeń - ul. Rynek 19 oraz na stronie internetowej urzędu pod adresem: www.polkowice.pl, w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem: www.bip.ug.polkowice.pl zamieszczono wykaz następującej nieruchomości przeznaczony do oddania w dzierżawę:

- dzierżawa nieruchomości gruntowej o pow. 1200,00 m², położonej na działce nr 80/19 obręb 1 Polkowice, z przeznaczeniem na zorganizowanie zaplecza budowy.

Informacje na temat ogłoszenia można uzyskać w Wydziale Planowania Przemysłowego, Geodezji i Nieruchomości, ul. Rynek 19, pok. 10, tel. (076) 72 46 783.

Wrocław/34327550

SYNDYK MASY UPADŁOŚCI MARII WANAT, SYGN. AKT V GUP 144/21,

zaprasza do składania ofert, na sprzedaż nieruchomości zawartej w masie upadłości, w trybie z wolnej ręki, w drodze wyboru najkorzystniejszej oferty, za cenę nie niższą niż cena wywoławcza:

Prawo własności lokalu stanowiącego odrębną nieruchomość - lokal mieszkalny nr 1, położony przy ul. Słowackiego 4, w Przemysłu, działka gruntu nr 831, obręb nr 207, pow. przemyski grodzki, woj. podkarpackie, dla którego Sąd Rejonowy w Przemysłu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PR1P/00089505/7 - cena wywoławcza **110.542,80 zł (sto dziesięć tysięcy pięćset czterdzieści dwa złote 80/100)** - tj. za cenę wymuszoną ceny oszacowania, obniżoną o 40%.

Oferty zgodne z warunkami sprzedaży, z dowodem wpłaty wadium, z dopiskiem: „Oferta na zakup nieruchomości Marii Wanat, sygn. akt V GUP 144/21, - „NIE OTWIERAC”, należy składać w terminie 21 dni od dnia ukazania się ogłoszenia w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, na adres: Syndyk Masy Upadłości Marii Wanat, ul. Narutowicza 55/6, 20-016 Lublin. Szczegóły pod adresem www.kancelaria-empe.pl w zakładce *Oferty sprzedaży/Sprzedaż z wolnej ręki*.

Rzeszów/34327636

Syndyk masy upadłości ogłasza przetarg ofertowy pisemny na zbycie nieruchomości w Skarżysku-Kamiennej przy ulicy Ekonomii 9

I. Przedmiotem przetargu jest nieruchomości zabudowanej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Ekonomii 9, onr.ew.1/3-nieruchomośćzabudowanabudynkiemprzemysłowym stanowiąca własność o powierzchni gruntu 0,1381 HA, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta K11R/00012455/3 i nieruchomości zabudowanej położonej w Skarżysku-Kamiennej przy ul. Obuwnicznej 19, o nr ew. 1/8 - grunt w prawie użytkownika wieczystego o powierzchni gruntu 0,2368 HA i całość w prawie własności budynków, usytuowanych na w/w gruncie, stanowiących odrębną nieruchomość, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta K11R/00010700/2, które razem stanowią całość.

II. **Cena wywoławcza wynosi 40% ceny oszacowania tj. 557.666,00 złotych (słownie: pięćset pięćdziesiąt siedem tysięcy sześćset sześćdziesiąt sześć złotych 00/100),**

III. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest złożenie pisemnej oferty z podaniem ceny zakupu i wpłaceniem wadium w kwocie 10 % ceny wywoławczej na rachunek masy upadłości **ING BANK ŚLĄSKI S.A. 20 1050 1793 1000 0090 3237 5512** z dopiskiem „wadium nieruchomości SKarżysko-Kamienna”.

IV. Oferta winna powinna zostać sporządzona zgodnie z Regulaminem przetargu, w tym zawierać oświadczenie o zapoznaniu się oferenta ze stanem prawnym i faktycznym oraz brakiem zastrzeżeń i roszczeń z tego tytułu.

V. Regulamin przetargu oraz operaty szacunkowe są udostępniane do wglądu w Kancelarii Syndyka w Radomiu przy ul. Pl. Jagielloński 7/1 (poniedziałek - piątek w godz. 09.00 - 17.00) po uprzednim umówieniu się telefonicznie pod nr: 668-815-817 oraz w aktach sprawy V GUP 221/20 w Sądzie Rejonowym w Radomiu V Wydział Gospodarczy ul. Warszawska 1, 26 - 600 Radom.

VI. Oferty należy składać w terminie do dnia 8 sierpnia 2024 roku do godz. 17:00 na adres: **Kancelaria Radcy Prawnego Aneta Szumowska Plac Jagielloński 7/1, 26 - 610 Radom**. Oferta winna zostać zapakowana w zamkniętą kopertę, opatrzoną dopiskiem „OFERTA, PRZETARG - Skarżysko-Kamienna sygn. akt V GUP 221/20” oraz „nie otwierać” i złożona bądź przestana w kolejnej kopercie.

VII. Otwarcie ofert nastąpi na posiedzeniu jawnym **w dniu 12 sierpnia 2024 r. w gmachu Sądu Rejonowego w Radomiu ul. Warszawska 1, 26 - 600 Radom o godz. 10.00, sala 11**. Oferty będą otwierane i rozpoznawane przez Syndyka w obecności Sędziego Komisarza i przybytych oferentów.

VIII. Nieruchomość można oglądać po uprzednim uzgodnieniu terminu pod numerem telefonu 668-815-817.

IX. Syndyk zastrzega sobie prawo do odstąpienia lub nieważnienia przetargu na każdym etapie bez podania przyczyny.

Kielce/34327700



**co piątek
z „Wyborczą”**

**Sprawdź,
co warto
obejrzeć**

