

POSTANOWIENIE

Dnia 9 października 2023 r.

Sędzia - Komisarz Sędzia Witold Olech w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie,  
Wydział V Gospodarczy - Sekcja ds. Restrukturyzacyjnych i Upadłościowych

Protokolant: sekretarz sądowy Kinga Borowiec

po rozpoznaniu w dniu 4 października 2023r. w Rzeszowie

na posiedzeniu niejawnym

w postępowaniu upadłościowym **Bogdana Pawłowskiego, zam. Rzeszów** – osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej

sprawy z wniosku syndyka masy upadłości z dn. 7 września 2023 r.

o zatwierdzenie warunków przetargu

na podstawie art. 320 ust. 1 pkt 1 w zw. z art. 491(2) ust.1 p.u.:

postanawia :

- I. zatwierdzić warunki przetargu z dnia 07.09.2023r. zmodyfikowane pismem z dnia 06.10.2023r. o następującej treści
  - a) prawo wieczystego użytkowania gruntu, działka nr ewid. 9, o powierzchni 0,6680 ha, wraz z prawem odrębnej własności budynków, budowli i urządzeń stanowiących odrębny przedmiot własności, położonej w miejscowości Harkłowa, woj. podkarpackie, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KS1J/00039759/9 – cena wywoławcza 723.750,00 zł (siedemset dwadzieścia trzy tysiące siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100) co stanowi 75% ceny oszacowania biegłego sądowego;
  - b) prawo własności działki nr ewid. 13/1, o powierzchni 0,3127 ha, położonej w miejscowości Harkłowa, woj. podkarpackie, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KS1J/00040037/2 – cena wywoławcza - 273.000,00 zł (dwieście siedemdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100) co stanowi 75% ceny oszacowania biegłego sądowego;
  - c) prawo własności działki nr ewid. 13/2, o powierzchni 0,5514 ha, położonej w miejscowości Harkłowa, woj. podkarpackie, dla której Sąd Rejonowy w Jaśle V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KS1J/00060333/3 – cena wywoławcza - 288.750,00 zł (dwieście osiemdziesiąt osiem tysięcy siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100) co stanowi 75% ceny oszacowania biegłego sądowego;

Cena wywoławcza nieruchomości położonych w miejscowości Harkłowa, gmina Skołyszyn,

stanowiących działki nr 9 - nr KW KS1J/00039759/9, nr 13/1 - nr KW KS1J/00040037/2 oraz 13/2 - nr KW KS1J/00060333/3, przy sprzedaży łącznej - 1.285.500,00 zł (jeden milion dwieście osiemdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych 00/100) - co stanowi 75% ceny oszacowania biegłego sądowego.

- d) prawo wieczystego użytkowania gruntu, działka nr ewid. 1542, o powierzchni 0,3420 ha, położona w Rzeszowie, przy ul. Prof. Ludwika Chmaja, dla której Sąd Rejonowy w Rzeszowie VII Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr KW RZ1Z/00073341/0 – cena wywoławcza- 920.250,00 zł (dziewięćset dwadzieścia tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych 00/100) co stanowi 75% ceny oszacowania biegłego sądowego;
- e) prawo własności nieruchomości gruntowej, składająca się z działek o nr ewid. 597, 580, 584, 598, 604, 583, 633/1,633/2, 633/3, 634, 742/36, 600, o łącznej powierzchni 56,2639 ha, położonej w gminie Dydnia, obręb Witryłów, woj. podkarpackie, dla której Sąd Rejonowy w Brzozowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KS1B/00019748/5 – łączna cena wywoławcza 1.578.202,50 zł (jeden milion pięćset siedemdziesiąt osiem tysięcy dwieście dwa złote 50/100) co stanowi 75% ceny oszacowania biegłego sądowego;
- f) udziały w spółce Conres Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie- KRS 0000235446, - 500 udziałów o łącznej wartości nominalnej 25.000,00 zł - cena wywoławcza 750,00 zł (siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100)
- g) udziały w spółce Fabryka Luster Krakszkło Sp. z o.o. z siedzibą w Niepołomicach - KRS 0000083835, - 68.000 udziałów o łącznej wartości 3.400.000,00 zł - cena wywoławcza 750,00 zł (siedemset pięćdziesiąt złotych 00/100)

II. wyznaczyć termin i miejsce posiedzenia jawnego w przedmiocie przeprowadzenia przetargu na dzień 06.12.2023 roku, godzina 9.00, sala 7 w budynku Sądu Rejonowego w Rzeszowie, ul. Gen. J. Kustronia 4.

Sędzia - Komisarz  
Sędzia Witold Olech

Zarządzenie:

1. Odpis postanowienia doręczyć SMU i zobowiązać SMU do niezwłocznego obwieszczenia w MSiG o czasie, miejscu i przedmiocie przetargu oraz warunkach przetargu w zakresie zatwierdzonym przez sędziego komisarza lub wskazania sposobu udostępnienia warunków przetargu.
2. Odpis postanowienia doręczyć upadłemu.
3. Postanowienie wyłożyć w sekretariacie
4. Przesłać SMU odpis postanowienia e-mailem