

POSTANOWIENIE

Dnia 14 listopada 2025 r.

Sędzia – Komisarz **Sędzia Lucyna Sroka** w Sądzie Rejonowym w Rzeszowie,
Wydział V Gospodarczy - Sekcja ds. Restrukturyzacyjnych i Upadłościowych

po rozpoznaniu w dniu 14 listopada 2025. w Rzeszowie
na posiedzeniu niejawnym
sprawy w postępowaniu upadłościowym **Upadłego Jerzego Kopec**
- osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej
w przedmiocie wniosku Syndyka z dnia 29 września 2025 r. (k. 1517) o zatwierdzenie
warunków przetargu

na podstawie art. 320 ust.1 pkt 1 pr. up.

postanawia :

- I. **zatwierdzić warunki przetargu** na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu i prawo własności budynku stanowiącego odrębną nieruchomość, oznaczonego jako działka gruntu nr 100/259 obręb nr 0007 Nienadowa, gmina Dubiecko, powiat przemyski ziemski, województwo podkarpackie, dla którego Sąd Rejonowy w Przemyśle, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW PR1P/00074391/6 - cena według oszacowania biegłego sądowego wynosi 1.453.898,00 zł (*słownie: jeden milion czterysta pięćdziesiąt trzy tysiące osiemset dziewięćdziesiąt osiem złotych*), **określone we wniosku Syndyka z dnia 29 września 2025 r. o zatwierdzenie warunków przetargu na sprzedaż nieruchomości, przy uwzględnieniu zmiany pkt. 9, o tyle że wysokość wadium określić na 20% ceny wywoławczej nieruchomości;**
- II. wyznaczyć termin składania ofert **do dnia 12 grudnia 2025 r. do godz. 15.00,**
- III. wyznaczyć termin wpłaty wadium **do dnia 12 grudnia 2025 r.,**
- IV. wyznaczyć termin posiedzenia w przedmiocie otwarcia i wyboru ofert **na dzień 15 grudnia 2025 r. , godz. 14.15, s. nr 7 w budynku Sądu Rejonowego w Rzeszowie.**

**Sędzia – Komisarz
Sędzia Lucyna Sroka**

Zarządzenie :

1. odpis postanowienia doręczyć Syndykowi i pełn. Upadłego